

Algemene facturatievoorwaarden

Algemene voorwaarden

1. Onze facturen zijn contant betaalbaar te (Grote Steenweg 38/b002, 9870 Zulte), zonder korting behoudens andersluidende overeenkomst bij bestelling.
2. Onze facturen hebben een standaard vervaldag, 14 dagen na facturatedatum. Tenzij anders schriftelijk overeengekomen bij aanvang van het project.
3. Bij niet-betaling op de vervaldag is van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling een intrest verschuldigd aan 1% per maand.
4. Daarenboven zal bij gehele of gedeeltelijke niet-betaling van de schuld op de vervaldag van rechtswege en zonder ingebrekestelling een forfaitaire vergoeding verschuldigd zijn van 10% op het factuurbedrag, met een minimum van 50 EUR per factuur. Bij niet naleving van één van de verplichtingen door BUILCO is deze schadevergoeding t.o.v. de klant op dezelfde wijze verschuldigd (*)
5. Elk bezwaar moet geschieden binnen de acht dagen na levering of na factuurdatum. Het dient te gebeuren per aangetekende brief en moet gemotiveerd zijn. Bij gebrek aan bezwaar binnen de gestelde termijn wordt de factuur geacht te zijn aanvaard.
6. Voor alle geschillen zijn enkel de rechtbanken van het arrondissement van de verkoper/aannemer bevoegd.

Specifieke voorwaarden afhankelijk van het type project

1. Onderstaande standaard facturatieschijven zijn van toepassing bij **residentiele Smart-Home projecten**. Tenzij anders schriftelijk afgesproken:
 - a. Facturatie 40% na afronden fase ruwbouwwerken (aftekenen en plaatsen leidingen, plaatsen werfaansluiting)
 - b. Facturatie volgens waarde prefab Smart-Home kast na plaatsing.
 - c. Facturatie 90% van de offerte – reeds betaalde voorschotten na plaatsing volledige installatie
 - d. Facturatie laatste 10% na oplevering en keuring door de bouwheer/architect.
2. Onderstaande standaard facturatieschijven zijn van toepassing bij **residentiele projecten (Geen Smart Home)**. Tenzij anders schriftelijk afgesproken:
 - a. Facturatie 40% na afronden fase ruwbouwwerken (aftekenen en plaatsen leidingen, plaatsen werfaansluiting)
 - b. Facturatie 90% van de offerte – reeds betaalde voorschotten na plaatsing volledige installatie
 - c. Facturatie laatste 10% na oplevering en keuring door de bouwheer/architect
3. Onderstaande standaard facturatieschijven zijn van toepassing bij plaatsing **decentrale productie-eenheden**. Tenzij anders schriftelijk afgesproken:
 - a. Voorschot 30% bij akkoord offerte en inspanning installatie. (Dient te zijn voldaan voor aanvang werkzaamheden)
 - b. Facturatie 70% na uitvoering werken
 - c. Keuringsattesten en attesten voor premie aanvragen worden pas eigendom van de klant na vereffenen van de eindfactuur.
4. Onderstaande standaard facturatieschijven zijn van toepassing bij plaatsing **Laadinfrastructuur voor elektrische wagens**. Tenzij anders schriftelijk afgesproken:
 - a. Voorschot 30% bij akkoord offerte en inspanning installatie. (Dient te zijn voldaan voor aanvang werkzaamheden)
 - b. Facturatie 65% na uitvoering werken
 - c. Eindfactuur (5%) na keuring van de laadinfrastructuur.

Opgemaakt te 01/02/2023

Zaakvoerder BUILCO- Building Solutions Corijn
Corijn Arno

